

Zápis ze schůze BD Lopatecká 192 ze dne 29/4/26 v 19 hod, v místnosti bývalé prádelny
tamtéž

Program:

1/ stavy účtů BD a SVJ

2/ předkupní právo na garáž p.Vaněčka

3/ různé

Ad 1/ zůstatek účtu BD je 209 957,66 Kč, zůstatek účtu SVJ je 66 109,93 Kč

Ad 2/ p.Vaněček nabídl předkupní právo na garáž bytovému družstvu v ceně 850 000,-- Kč

Pan Jonák seznámil členy BD s jeho opakovaným písemným i telefonickým jednáním s Mgr. Hejdukovou, s níž konzultoval nutné právní náležitosti ohledně předkupního práva na garáž pana Vaněčka, protože pan Vaněček v této věci zpočátku nepostupoval (a svou nabídku ne učinil) (a to ani částečně) řádným právním způsobem, což se po čase podařilo odstranit a vyřešit (i pomocí emailů s panem Vaněčkem...)

Vzhledem k nízkému stavu na účtech BD a SVJ bylo jednomyslně odhlasováno, že BD tohoto svého předkupního práva na garáž nevyužije. Hlasování se zúčastnili všichni členové BD, a nikdo se hlasování nezdržel, a nikdo nebyl proti. Pan Jonák na žádost pana Vaněčka (který se ze schůze omluvil) napsal, vytiskl, a předal zprávu o výsledku hlasování přítomnému panu Báčovi, který slíbil zprávu předat panu Vaněčkovi, a pan Vaněček nám potvrdí převzetí.

Ad 3/

a/ pí Znamenáčková vyzvala p. Kvičeru k odstranění jeho věcí ze sklepa a také k odstranění spousty jeho knih (kolem kterých se v jeho bytě nedá ani chodit) atd., jinak bude řešit sama... Pan Jonák to s panem Kvičerou v minulosti řešil již vícekrát, mimo jiných důvodů např. i z důvodu požárních, na což opakovaně upozorňovali servisní pracovníci na plyn, i kominíci.

b/ p. Jonák vyzval pí. Jarošovou k vyklizení jejích věcí ze sklepa, (nebytovka nemá sklep) jakož i k tomu, aby v domovní popelnici na směs třídila odpad, což ona slíbila dodržovat.

c/ pí Znamenáčková vyzvala p.Kvičeru, aby přestal přetřídovat odpadky v popelnici, na což p.Kvičera reagoval nelibě

Schůze ukončena v e 20.15 hod

Zapsala: A. Holanová, přepsal, upřesnil a doplnil M. Jonák